



## **AMBITO 9 - BASSA BRESCIANA CENTRALE**

*Comuni di Alfianello, Bagnolo Mella, Bassano Bresciano, Cigole, Fiesse, Gambara, Ghedi, Gottolengo, Isorella, Leno, Manerbio, Milzano, Offlaga, Pavone Mella, Pontevico, Pralboino, San Gervasio, Seniga, Verolanuova, Verolavecchia.*

# **PRIMO AVVISO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANNO 2020 (DGR 2065/19) – MISURA 2**

### **1. FINALITA' DELL'INTERVENTO**

La Regione Lombardia intende promuovere iniziative che coinvolgono i Piani di Zona, i Comuni, le istituzioni e i soggetti territoriali diversi in chiave di integrazione delle politiche di welfare, a sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione o per la ricerca di nuove soluzioni abitative temporanee, volte al contenimento dell'emergenza abitativa.

### **2. OBIETTIVI SPECIFICI**

Gli obiettivi specifici che Regione Lombardia si propone di realizzare attraverso le misure di sostegno promosse sono i seguenti:

1. dare risposta al fenomeno dell'emergenza abitativa;
2. sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell'abitazione in locazione (con esclusione dei Servizi Abitativi Pubblici).

I predetti obiettivi vengono perseguiti attraverso la realizzazione di una misura volta ad alleviare il disagio delle famiglie che si trovano in situazione di morosità incolpevole iniziale nel pagamento del canone di locazione, soprattutto a causa della crescente precarietà del lavoro o di precarie condizioni economiche derivanti da episodi imprevisti.

### **3. STRUMENTI ATTUATIVI**

La Misura specifica individuata da Regione Lombardia è volta a sostenere famiglie con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano un sfratto in corso, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6, attraverso l'erogazione di un contributo al proprietario, a condizione che si impegni a non effettuare lo sfratto per morosità per almeno 12 mesi, a partire dalla data della domanda di contributo, e sia disponibile a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi.

### **4. DESTINATARI E CRITERI PER L'ACCESSO AI CONTRIBUTI DI CUI ALLA D.G.R. 2065/19**

I nuclei familiari devono possedere i seguenti requisiti:

- A. residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare;
- B. residenza in uno dei Comuni dell'Ambito;
- C. non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- D. non essere in possesso di alloggio adeguato per il proprio nucleo familiare in Regione Lombardia;
- E. ISEE non superiore ad € 15.000,00;



F. morosità incolpevole accertata in fase iniziale (fino a € 3.000,00). Non concorrono al calcolo della morosità le spese per le utenze (acqua, gas e luce) e le spese condominiali;

Per i nuclei familiari che hanno già beneficiato della misura in questione ai sensi della DGR 606/2018, possono presentare istanza solo se trascorsi almeno n. 12 mesi dalla data di presentazione della domanda depositata presso il Comune di residenza nell'anno 2019.

Per i nuclei familiari che beneficiano del Reddito di Cittadinanza/Pensione di Cittadinanza la somma del contributo ai sensi della DGR 2065/2019 e della quota prevista per la locazione dall'RdC/PdC non deve però superare l'importo massimo del canone annuo previsto dal contratto di locazione.

Ai fini del riconoscimento del beneficio, l'inquilino deve sottoscrivere un ACCORDO con cui si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, ed a sanare l'eventuale morosità pregressa non coperta dal contributo. L'Accordo è sottoscritto da inquilino, proprietario e un rappresentante del Comune.

Il Contributo è stabilito in € 1.000,00 per alloggio/contratto, elevato ad € 1.500,00 nel caso di disponibilità da parte del proprietario a rinegoziare a canone più basso.

#### **5. RISORSE FINANZIARE STANZIATE PER LA MISURA**

Sono complessivamente stanziati € 52.281,12 per la presente iniziativa.

#### **6. ACCESSO AL BENEFICIO E MODALITA' OPERATIVE**

I cittadini, interessati a partecipare al bando, potranno presentare la domanda utilizzando la modulistica messa a disposizione dal Comune di residenza **dal 24.02.2020 al 26.06.2020**, fino ad esaurimento delle risorse.

Il Comune provvederà ad inviare le richieste all'Azienda Territoriale per i servizi alla persona, in qualità di ente capofila dell'Ambito, nelle seguenti date di scadenza intermedie 26.03.2020 e 07.05.2020, a cui seguiranno le commissioni di valutazione per l'assegnazione dei contributi.

#### Informazioni e pubblicizzazione

Per ogni ulteriore informazione, gli interessati possono contattare il proprio Comune di residenza.

Il presente Avviso è integralmente pubblicato sul sito [www.ambito9ghedi.it](http://www.ambito9ghedi.it)

Il Direttore dell'Azienda  
Dott.ssa Claudia Pedercini

#### **INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

*Ai sensi dell'art 13 Reg. Ue 679/16, i dati acquisiti in esecuzione del presente avviso verranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale gli anzidetti dati vengono comunicati, secondo le modalità previste dalla legge e dai regolamenti vigenti. Titolare del trattamento è il responsabile del procedimento.*