



Regione Lombardia



AMBITO 9 - BASSA BRESCIANA CENTRALE

Comuni di Alfianello, Bagnolo Mella, Bassano Bresciano, Cigole, Fiesse, Gambara, Ghedi, Gottolengo, Isorella, Leno, Manerbio, Milzano, Offlaga, Pavone Mella, Pontevico, Pralboino, San Gervasio, Seniga, Verolanuova, Verolavecchia.

SECONDO AVVISO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANNO 2019 (DGR 606/2018) – MISURA 2

1. FINALITA' DELL'INTERVENTO

La Regione Lombardia intende promuovere iniziative che coinvolgono i Piani di Zona, i Comuni, le istituzioni e i soggetti territoriali diversi in chiave di integrazione delle politiche di welfare, a sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione o per la ricerca di nuove soluzioni abitative temporanee, volte al contenimento dell'emergenza abitativa.

2. OBIETTIVI SPECIFICI

Gli obiettivi specifici che Regione Lombardia si propone di realizzare attraverso le misure di sostegno promosse sono i seguenti:

1. dare risposta al fenomeno dell'emergenza abitativa;
2. sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell'abitazione in locazione (con esclusione dei Servizi Abitativi Pubblici).

I predetti obiettivi vengono perseguiti attraverso la realizzazione di una misura volta ad alleviare il disagio delle famiglie che si trovano in situazione di morosità incolpevole iniziale nel pagamento del canone di locazione, soprattutto a causa della crescente precarietà del lavoro o di precarie condizioni economiche derivanti da episodi imprevisti.

3. STRUMENTI ATTUATIVI

La Misura specifica individuata da Regione Lombardia è volta a sostenere famiglie con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano un sfratto in corso, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6, attraverso l'erogazione di un contributo al proprietario, a condizione che si impegni a non effettuare lo sfratto per morosità per almeno 12 mesi, a partire dalla data della domanda di contributo, e sia disponibile a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi.

4. DESTINATARI E CRITERI PER L'ACCESSO AI CONTRIBUTI DI CUI ALLA D.G.R. 606/2018

I nuclei familiari devono possedere i seguenti requisiti:

- A. residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare;
- B. residenza in uno dei Comuni dell'Ambito;
- C. non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- D. non essere in possesso di alloggio adeguato per il proprio nucleo familiare in Regione Lombardia;



Regione Lombardia



- E. ISEE non superiore ad € 15.000,00;
- F. morosità incolpevole accertata in fase iniziale (fino a € 3.000,00). Non concorrono al calcolo della morosità le spese per le utenze (acqua, gas e luce) e le spese condominiali;

Per i nuclei familiari che hanno già beneficiato della misura in questione ai sensi della DGR 6465/2017, possono presentare istanza solo se trascorsi almeno n. 12 mesi dalla data di presentazione della domanda depositata presso il Comune di residenza nell'anno 2018.

Ai fini del riconoscimento del beneficio, l'inquilino deve sottoscrivere un ACCORDO con cui si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, ed a sanare l'eventuale morosità pregressa non coperta dal contributo. L'Accordo è sottoscritto da inquilino, proprietario e un rappresentante del Comune. I contributi saranno erogati direttamente ai proprietari da parte del Comune di residenza dell'inquilino a seguito di sottoscrizione dell'Accordo da parte di tutti gli interessati.

Il Contributo è stabilito in € 1.000,00 per alloggio/contratto, elevato ad € 1.500,00 nel caso di disponibilità da parte del proprietario a rinegoziare a canone più basso.

5. RISORSE FINANZIARE STANZIATE PER LA MISURA

Sono complessivamente stanziati € 21.106,64 per la presente iniziativa.

6. ACCESSO AL BENEFICIO E MODALITA' OPERATIVE

I cittadini, interessati a partecipare al bando, potranno presentare la domanda utilizzando la modulistica messa a disposizione dal Comune di residenza **dal 12.08.2019 al 31.10.2019**, fino ad esaurimento delle risorse.

Il Comune provvederà ad inviare le richieste all'Azienda Territoriale per i servizi alla persona, in qualità di ente capofila dell'Ambito, nelle seguenti date di scadenza intermedie 27/09/2019 e 04/11/2019, a cui seguiranno le commissioni di valutazione per l'assegnazione dei contributi.

Informazioni e pubblicizzazione

Per ogni ulteriore informazione, gli interessati possono contattare il proprio Comune di residenza. Il presente Avviso è integralmente pubblicato sul sito www.ambito9ghedi.it

Il Direttore dell'Azienda
Dott.ssa Claudia Pedercini

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art 13 Reg. Ue 679/16, i dati acquisiti in esecuzione del presente avviso verranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale gli anzidetti dati vengono comunicati, secondo le modalità previste dalla legge e dai regolamenti vigenti. Titolare del trattamento è il responsabile del procedimento.

Ambito 9 – Bassa Bresciana Centrale

**DOMANDA DI RICHIESTA DI CONTRIBUTO VOLTO AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA
ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE
MISURA 2 – DGR 606/2018**

Il sottoscritto/a

Cognome Nome

secco **M** **F** codice fiscale

data di nascita

Comune di nascita..... Provincia di nascita

Stato estero di nascita

Comune di residenza Provincia di residenza
indirizzo (via e n. civico)

Cittadinanza Telefono

se cittadino straniero è in possesso di un regolare permesso valido alla data della domanda
indicare gli estremi del documento:

numero del permesso data di rilascio

questura che ha rilasciato il permesso

CHIEDE

di poter beneficiare del contributo finalizzato al pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2017, previsto dalla DGR n. 6465/2017; a tal fine

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

- di essere residente presso il comune di alla data di presentazione della domanda;
- di essere residente sul territorio di Regione Lombardia dal (almeno 5 anni);

OPPURE

- che un membro del proprio nucleo familiare (.....) è residente sul territorio di Regione Lombardia dal (almeno 5 anni);
- di essere titolari di un contratto di locazione di un'unità immobiliare ad uso abitativo sul mercato privato regolarmente registrato;
- di non essere sottoposto a procedure di rilascio dell'abitazione;

- di non essere titolare e che nessun componente del nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale di godimento su unità immobiliare sita in Lombardia e adeguata alle esigenze del nucleo familiare;
- di avere una morosità accertata alla data di presentazione dell'istanza pari ad €
- di avere un ISEE in corso di validità pari ad €

SI IMPEGNA

a sottoscrivere un ACCORDO a partecipare a politiche attive sul lavoro, se disoccupato, e a sanare la morosità pregressa non coperta dal contributo.

Il sottoscritto dichiara infine di essere a conoscenza delle norme stabilite dalla DGR n. 606/2018 dell'attività di controllo che l'Ambito svolge ai sensi della normativa vigente e di possedere tutti i requisiti di partecipazione in essa indicati, nonché la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati.

.....il.....

IL DICHIARANTE

.....
(firma leggibile)

Firma del Responsabile
del Procedimento Amministrativo

.....

Informativa ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali".
 Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 30.06.03 n. 196, ed in relazione ai dati personali che la riguardano e che formeranno oggetto di trattamento, La informiamo di quanto segue: il trattamento è indispensabile ai fini dell'accesso al beneficio; il trattamento è realizzato da personale del Comune di residenza e dell'Ufficio di Piano dell'Ambito distrettuale Bassa Bresciana centrale, anche con l'ausilio di mezzi informatici.
 Preso atto dell'informativa di cui sopra, il/la sottoscritto/a acconsente al trattamento dei dati personali che lo/a riguardano, funzionale agli scopi per il quale è posto in essere.

.....il..... Firma.....

- Allegati:
- Documento d'identità
 - Attestazione I.S.E.E. in corso di validità
 - Fotocopia permesso di soggiorno
 - Accordo

ACCORDO per l'assegnazione del contributo ai sensi della DGR 606/2018

Il sottoscritto/a
nato a il
codice fiscale residente a
In Via N..... tel.....
proprietario dell'immobile sito presso il Comune di (BS)
in Via..... N.
dato in locazione al Sig.

DICHIARA

il mancato pagamento di n..... mensilità del canone relativamente ai mesi di
..... per una morosità complessiva di € maturata alla
data del del Sig. conduttore dell'alloggio di mia
proprietà, ubicato nel Comune di
in via..... N..... locato con il contratto n. registrato il
all'Agenzia delle Entrate di

SI IMPEGNA

- a non effettuare lo sfratto per morosità per almeno 12 mesi e a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi;
- a modificare il canone in "concordato" o a rinegoziare a canone più basso.

Si impegna inoltre alla restituzione del contributo ricevuto dal Comune di residenza dell'inquilino in caso di mancato rispetto degli impegni assunti.

Tale accordo entra in vigore dall'assegnazione del contributo ai sensi della DGR 606/18.

Data.....

IL DICHIARANTE

L'INQUILINO

IL COMUNE